

**COMUNE DI ROSSA****AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01/2013****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e L.R. n. 32 del 01/12/2008 n. 01 del 22 agosto 2013

RICHIEDENTE: CIGIOTTI Francesco, residente a Novara (NO), Via San Giulio 4

INTERVENTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSISTENTE NELLA SOSTITUZIONE DEL MANTO DI COPERTURA.

UBICAZIONE: Rossa, Località Sull'Oro.

PREMESSO che il D.Lgs 42 del 22/01/2004 e s.m.i. (abrogativo dell'art. 82 del D.P.R. 616/1977) delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato, in materia di Beni Ambientali e Paesaggistici;

CONSIDERATO che il D.Lgs 42 del 22/01/2004, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della L. 137/2002", all'art. 146 prevede l'obbligo da parte dei proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'Autorizzazione;

VISTA la Legge Regionale n. 32 del 01/12/2008, la quale all'art. 3, comma 2, delega la competenza a rilasciare le autorizzazioni paesaggistiche ai Comuni nei casi di interventi non elencati all'art. 3, comma 1, della medesima Legge Regionale e qualora dotati della "Commissione Locale per il Paesaggio";

CONSIDERATO che il Comune di Rossa:

- è dotato di P.R.G.C. approvato ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i.
- ha delegato alla Comunità Montana Valsesia la costituzione in forma associata della Commissione Locale per il Paesaggio;

CONSIDERATO che la Comunità Montana:

- ha approvato la modalità per la costituzione ed il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio con D.G. n. 148 del 14/01/2009, ha istituito la Commissione Locale per il Paesaggio con D.G. n. 153 del 12/02/2009 e ha nominato il Presidente con D.G. 177 del 07/04/2009;
- ha approvato il protocollo d'intesa con i Comuni aderenti alla gestione associata della Commissione Locale per il Paesaggio, tra i quali il Comune di Rossa con D.G. n. 155 del 12/02/2009 e 167 del 18/03/2009;

VISTO che il Sig. CIGIOTTI Francesco, intende ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata per i lavori di "Opere di manutenzione straordinaria, consistenti nella sostituzione del manto di copertura";

PUBBLICAZIONE

La presente concessione è stata affissa all'Albo Pretorio, in data ~~2...~~ **2 SET. 2013** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Rossa, lì - **2 SET. 2013**



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Rossa, dichiara di aver notificato la presente concessione, mediante consegna di copia a mani di.....
in data

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

VISTI gli elaborati progettuali e la relativa documentazione allegata redatta dall'Arch. Gabriele CIGOLOTTI con studio in Corso Milano n. 56/F a Novara (NO);

CONSIDERATO che l'area risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico Ambientale in ragione di:
- art. 142 comma 1 lettera c) del D.lgs del 22/01/2004 n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio" in quanto trattasi di intervento ricadente in una fascia compresa a 150 metri da fiumi, torrenti o corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775;

CONSIDERATO che il citato intervento non rientra tra i casi elencati all'art. 3, comma 1 della L.R. 32 del 01/12/2008;

VERIFICATO altresì che l'intervento ricade tra quelli di lieve entità, elencati nell'Allegato 1 al DPR 139/2010 e pertanto assoggettati ad un procedimento semplificato di Autorizzazione Paesaggistica.

VISTO il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio con verbale n. 537/2013 del 30 maggio 2013;

Ricordato altresì che con nota del 20 giugno 2013 prot. 630 si è provveduto a richiedere parere vincolante alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici;

VISTA la nota prot. 630 in data 20/06/2013 con la quale il Comune ha chiesto alla Soprintendenza dei Beni Ambientali ed Architettonici di Torino l'espressione del parere di competenza, ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.lgs 42/2004, a seguito del quale con nota prot. 19763/34-10-05/916 del 26/07/2013 ha espresso parere favorevole a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

- a) considerate le caratteristiche peculiari che il contesto paesaggistico e l'immobile oggetto di intervento ad oggi conservano, il nuovo manto di copertura dovrà essere in beole;
- b) dovranno essere recuperati e reimpiegati, ove possibile, gli elementi lapidei esistenti.

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, della L.R. n. 32 del 01/12/ il Sig. CIGOLOTTI Francesco alla realizzazione dei lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSISTENTE NELLA SOSTITUZIONE DEL MANTO DI COPERTURA" come meglio esplicitati negli elaborati progettuali e la relativa documentazione allegata redatta dall'Arch. Gabriele Cigolotti con studio in Cordo Milano n. 56/F a Novara (NO);

La presente autorizzazione comunale, completa della documentazione prodotta dagli interessati, sarà immediatamente trasmessa alla Regione Piemonte e per conoscenza alla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici del Piemonte, senza allegati, ai sensi dell'art. 146, comma 11 del D.lgs 42/2004. Ai sensi del medesimo art. si precisa che la presente autorizzazione paesaggistica semplificata è immediatamente efficace ed è valida 5 anni ai sensi del D.P.R. 139/2010.

Ai sensi dell'Art. 146 comma 12 del D.lgs 42/2004, la presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.

Rossa, li 22 agosto 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-Marco D'Elia-
-PIL RPI -

