



Comune di Rossa

Provincia di Vercelli

N.19/2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC: APPROVAZIONE TARIFFE E SCADENZE; APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO TARI

L'anno **duemilaquattordici**, addì **diciannove** del mese di **agosto** alle ore 21:15 nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità previste dalla legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. Marco Defilippi - Presidente	Sì
2. Alex Rotta - Consigliere	Sì
3. Osvaldo Conti - Consigliere	Sì
4. Gian Paolo De Dominici - Consigliere	Sì
5. Fabio Antonietti - Consigliere	Sì
6. Marco Beccaria - Consigliere	No
7. Silvarosa Novello - Consigliere	No
8. Ivana Boggini - Consigliere	Sì
9. Riccardo Argese - Consigliere	No
10. Simone Bonsi - Consigliere	Sì
11. Stefania Bono - Consigliere	Sì
Totale Presenti: 8	
Totale Assenti: 3	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, DOTT.SSA FEDERICA SEMENTILLI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Rossa. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Marco Defilippi – Sindaco – assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco Presidente** propone l'adozione del seguente atto deliberativo:

VISTO: il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi, esaminata la proposta, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile ai sensi del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

(dott. Michele ORSO)

Premesso che la legge 27.12.2013 n. 147 all'art.1, commi 639 e seguenti, istituisce e disciplina la nuova imposta unica comunale – I.U.C.;

Dato atto che tale nuova imposta unica si compone di:

I.M.U.: Imposta comunale sugli immobili

T.A.S.I.: Tributo per i servizi indivisibili

T.A.R.I.: Tassa sui rifiuti

Dato atto che:

L'I.M.U. - Imposta comunale sugli immobili, riveste natura patrimoniale ed è dovuta dai possessori di immobili, fatta esclusione per le abitazioni principali

La T.A.S.I. - Tributo per i servizi indivisibili, è destinata a finanziare la erogazione e fruizione di servizi comunali indivisibili, ed è dovuta sia dal possessore che dall'utilizzatore di immobili, compresa l'abitazione principale

La T.A.R.I. - Tassa sui rifiuti, è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti ed è dovuta dall'utilizzatore del servizio.

Visto il comma 682 dell' art. 1 della citata legge n. 147/2013, il quale stabilisce che il comune determina l'applicazione della IUC con apposito regolamento, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

1) i criteri di determinazione delle tariffe;

2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;

3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;

4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Vista la precedente deliberazione del Consiglio Comunale n.19 in data odierna con la quale è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione della nuova imposta unica comunale;

Visti, in particolare:

- gli artt. 10 e seguenti, 22 e seguenti, 30 e seguenti;

- l'art.16, comma 1, che prevede le casistiche per le quali possono essere riconosciute agevolazioni per l'applicazione dell'imposta sugli immobili – IMU;

- gli artt. 26 e 27, che disciplinano le modalità di determinazione delle aliquote e delle detrazioni ed esenzioni della componente TASI;

preso atto che i servizi indivisibili per i quali la TASI è applicata, al fine di garantirne principalmente la copertura dei costi, vengono così individuati:

Servizi indivisibili	Costi in Euro
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	2.295,45
Illuminazione pubblica e servizi connessi	16.850,00
Parchi e servizi per la tutela del verde	895,40
Servizi cimiteriali	282,80
Totale costi	20.323,65

prevedendo inoltre che, contestualmente alla determinazione delle aliquote, il Consiglio Comunale indicherà, per ciascuno dei servizi suelencati, i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta. Con la stessa deliberazione, con disposizione avente natura regolamentare, il Consiglio Comunale potrà individuare i servizi indivisibili in modo diverso rispetto a quelli inizialmente previsti al comma precedente. Ai fini del calcolo dei costi da coprire con i proventi della TASI, è fatta salva ogni disposizione normativa che comporti una riduzione dei trasferimenti dello Stato collegata alla nuova

entrata derivante dalla TASI, derivandone che le entrate per TASI dovranno essere almeno pari alle riduzioni dei trasferimenti statali determinate dal Ministero dell'Interno.

- l'art. 42 e seguenti che disciplinano le esenzioni e le riduzioni della TARI;

Visto l'art. 1, comma 649, della legge n. 147/2013 che detta disposizioni in materia di determinazione della superficie assoggettabile alla TARI, escludendo le superfici dove si formano in via continuativa e prevalente rifiuti speciali, al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori, nonché il successivo comma 661 il quale stabilisce che il tributo non è dovuto in relazione alle quantità di rifiuti assimilati che il produttore dimostri di avere avviato al recupero;

Visto l'art. 1, comma 668, della legge n. 147/2013 nel testo riformulato dal D.L. 6.3.2014 n. 16, il quale chiarisce che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;

Visto l'art. 1, comma 676, della legge n. 147/2013, il quale stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'uno per mille con possibilità di riduzione fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 678, della legge n. 147/2013, il quale stabilisce che per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota della TASI non può eccedere la misura del 1 per mille;

Visto l'art. 1, comma 683, della legge n. 147/2013, il quale stabilisce che le tariffe della TARI devono essere approvate entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto stesso ed approvato dal consiglio comunale;

Visto il piano finanziario che si allega alla presente sotto la lettera a);

Visto l'art. 1, comma 688, della legge n. 147/2013 nel testo riformulato dal D.L. 6.3.2014 n. 16, il quale stabilisce che il comune definisce le scadenze di pagamento della TASI e della TARI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale, in modo anche differenziato con riferimento ai due tributi, consentendo in ogni caso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

Visto l'art. 1, comma 707, della legge n. 147/2013, il quale apporta ulteriori e nuove modifiche alla disciplina dell'IMU, introducendo variazioni al testo dell'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n. 201 convertito in legge 22.12.2011 n. 214, riducendo da 110 a 75 il moltiplicatore di rivalutazione dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola ed escludendo dall'imposta i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo D.L. n. 201/2011;

Ritenuto pertanto di provvedere, sulla scorta del quadro normativo sopra richiamato, pur nella constatazione che la disciplina in materia di IUC non risulta ancora alla data attuale del tutto definita, a determinare per l'anno 2014 le aliquote e le tariffe per l'applicazione della imposta unica comunale – IUC, nelle sue componenti IMU – TASI e TARI, e le relative scadenze di pagamento, sulla base delle seguenti considerazioni:

Tutto ciò premesso e ritenuto, si propone affinché il Consiglio Comunale deliberi di approvare le seguenti aliquote:

- per quanto concerne l'IMU:

Abitazione principale e relative pertinenze (soltanto categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazioni in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici) 4 per mille

Altri fabbricati 10,4 per mille

Aree fabbricabili 10,4 per mille

Terreni agricoli - esenti nella parte montana;

Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" 10,4 per mille

- Per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastali A/1 – A/8 – A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino alla concorrenza del suo ammontare, € 200,00 (duecento/00), rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- per quanto concerne la TASI

In sede di prima applicazione del nuovo tributo, si propongono le seguenti aliquote:

Gruppo catastale	Aliquota base	Maggiorazione o diminuzione prevista	Aliquota definitiva
Abitazione principale	1 per mille	-	1 per mille
Abitazione secondaria,	esente	esente	esente
Terreni edificabili	esente	esente	esente
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esente	esente	esente

Di individuare come segue i servizi indivisibili e relativi costi che si prevede di coprire con il tributo TASI.

Servizi indivisibili	Costi in Euro
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	2.295,45
Illuminazione pubblica e servizi connessi	16.850,00
Parchi e servizi per la tutela del verde	895,40
Servizi cimiteriali	282,80
Totale costi	20.323,65

- di dare atto che **tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014**;

-di dare atto che, per tutti gli altri aspetti di dettaglio, riguardanti la disciplina del tributo IUC si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 19 in data odierna, esecutivo dal 1° gennaio 2014;

- di inviare la deliberazione consiliare di approvazione delle tariffe al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del del Dlgs n. 18 agosto 2000 n.267.

SCADENZE PAGAMENTI

Per l'anno 2014 si prevedono le seguenti scadenze per i pagamenti della IUC:

Tributo	Prima rata	Seconda rata	Terza rata	Pagamento in unica soluzione
IMU	16 giugno	16 dicembre	==	16 giugno
TASI	16 ottobre	16 dicembre	==	16 ottobre
TARI	30 settembre	31 marzo anno successivo		30 settembre

Tutto quanto sopra premesso,

Vista la legge 27.12.2013 n. 147;

Visto il D.L. 6.3.2014 n. 16, convertito nella legge 68/2014;

Visto l'art. 14 del D.L. 6.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011 n. 214 ed ulteriormente modificato dal D.L. n. 16/2014;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione della IUC approvato in data odierna;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.28 in data 30 Luglio 2014;

Ritenuto di riconoscere all'argomento oggetto della presente deliberazione il requisito di atto urgente e improrogabile, stante la necessità di dare applicazione alla disciplina del tributo, al fine di procedere alla sua riscossione entro le imminenti scadenze di legge.

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conti, Dott. Gianni Ciliesa,

Con voti favorevoli sette, astenuti zero, contrari uno (Consigliere Rotta Alex) palesemente espressi per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. Di stabilire,

- per quanto concerne l'IMU:

Abitazione principale e relative pertinenze (soltanto categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazioni in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici) 4 per mille

Altri fabbricati 10,4 per mille

Aree fabbricabili 10,4 per mille

Terreni agricoli - esenti nella parte montana;

Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" 10,4 per mille

- Per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastali A/1 – A/8 – A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino alla concorrenza del suo ammontare, € 200,00 (duecento/00), rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- per quanto concerne la TASI

In sede di prima applicazione del nuovo tributo, si propongono le seguenti aliquote:

Gruppo catastale	Aliquota base	Maggiorazione o diminuzione prevista	Aliquota definitiva
Abitazione principale	1 per mille	-	1 per mille
Abitazione secondaria,	esente	esente	esente
Terreni edificabili	esente	esente	esente
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esente	esente	esente

Di individuare come segue i servizi indivisibili e relativi costi che si prevede di coprire con il tributo TASI.

Servizi indivisibili	Costi in Euro
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	2.295,45
Illuminazione pubblica e servizi connessi	16.850,00
Parchi e servizi per la tutela del verde	895,40
Servizi cimiteriali	282,80
Totale costi	20.323,65

SCADENZE PAGAMENTI

Per l'anno 2014 si prevedono le seguenti scadenze per i pagamenti della IUC:

Tributo	Prima rata	Seconda rata	Terza rata	Pagamento in unica soluzione
IMU	16 giugno	16 dicembre	==	16 giugno
TASI	16 ottobre	16 dicembre	==	16 ottobre
TARI	30 settembre	31 marzo anno successivo		30 settembre

2) Di dare atto che le tariffe approvate con la presente deliberazione entrano in vigore dal 01/01/2014;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Rossa. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- 3) Di approvare il piano finanziario relativo alla IUC - componente - TARI allegato sub a) al presente atto;
- 4) Di trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs 446/97 la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.
- 5) Di riconoscere all'argomento oggetto della presente deliberazione il requisito di atto urgente e improrogabile, stante la necessità di dare applicazione alla disciplina del tributo, al fine di procedere alla sua riscossione entro le imminenti scadenze di legge.
- 6) Di pubblicare la presente deliberazione anche sul sito web del Comune.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'adozione dell'atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli sette, astenuti zero, contrari uno (Consigliere Rotta Alex) palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

La seduta è tolta alle ore ventidue e minuti trenta.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Marco Defilippi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA FEDERICA SEMENTILLI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, D.Lgs. n.267 del 18.8.2000)

Nr. Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 20/08/2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Li, 20/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA FEDERICA
SEMENTILLI **CERTIFICATO DI
ESECUTIVITA'**

(art.134, D.Lgs. n.267 del 18.8.2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000.

Li, 20 Agosto 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to
