

# COMUNE DI ROSSA

VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI VIABILITA' COMUNALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI TRATTO DI STRADA COMUNALE E DEL POSTEGGIO – (CUP. H57H17000380006 – CIG. 7146315DAF), MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETT. B) – D.LGS. 50/2016.).

Procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 36 Comma 2 lett. B) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50.

**L'anno duemiladiciassette, il giorno 5 del mese di agosto alle ore 10,00**, presso la sede del Comune di Rossa, Piazza Concordia n° 1, il vice segretario dott. Michele Orso - presidente, l'istruttore dipendente del Comune di Rossa signora Gabriella De Dominici – membro, l'istruttore dipendente del Comune di Rimasco signora Maria Sofia Conti - membro, si sono riuniti in seduta pubblica per l'affidamento in appalto dei lavori in premessa. Verbalizza l'Istruttore dipendente comunale signora Gabriella De Dominici.

## PREMESSO

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 29/06/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di viabilità comunale – manutenzione straordinaria di tratto di strada comunale e del posteggio, redatto dall'ing. Fabrizio Tocchio, con studio in Borgosesia (VC), nell'importo complessivo di € 70.270,00= dei quali € 50.277,90=per importo lavori, dei quali € 49.177,90 soggetti a ribasso d'asta, ed € 1.100,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Che con determinazione n° 58 del 15/07/2017 del Responsabile dell'Area Tecnica sono state invitate a presentare offerta mediante procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell'art.36 Comma 2 lett. b) Decreto Legislativo n. 50/2016, con invito a presentare offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 95, Comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 le seguenti dieci ditte:

IMPRESA DE GIULIANI SRL	VIALE MARCONI 56	BORGOMANERO	NO
NUOVA SACCED SRL	VIA CIMITERO 8	PRATO SESIA	NO
F.LI SOGNO & FIGLI SRL	REGIONE LOTTI	GREGGIO	VC
BERTINI SRL	LOC. MINIERE	RIVA VALDOBBIA	VC
CARRARA SRL	FRAZIONE VALLETTO	SCOPA	VC
DEFABIANI RENATO SRL	VIA AL SESIA 1 FRAZ. ROCCAPIETRA	VARALLO	VC
LERTA & C. SRL	VIA ROMA 1	FABBRICA CURONE	AL
SODIS SRL	REGIONE GIBELLINO	QUARONA	VC

CAVE DI SOSTEGNO SRL	CORSO RISORGIMENTO	BIELLA	BI
MASONI BOTTONE GIULIANO	ALAGNA VALSESIA	LOC. ALPE PILE	VC

Che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 02/08/2017 alle ore 12.00;

Che a seguito del predetto invito ed entro il termine stabilito dalla lettera, hanno presentato offerta le seguenti Ditte:

N.	IMPRESA e protocollo di arrivo
1	NUOVA SACCED S.R.L. – PRATO SESIA (VC) – prot. 1148 del 02/08/2017
2	IMPRESA DEFABIANI S.R.L. – VARALLO (VC) prot. 1149 del 02/08/2017
3	SODIS S.R.L. – QUARONA (VC) prot. 1152 del 02/08/2017

Che l'apertura delle buste presso la sede del Comune, in Rossa, Piazza Concordia, 1, è stata fissata in prima seduta pubblica per il giorno 05 agosto 2017, alle ore 10,00.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

in seduta pubblica, alla presenza continua dei soggetti suddetti,

### **SI DA' INIZIO ALLE OPERAZIONI DI GARA**

I componenti presenti, viste le Ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte.

La Commissione, constatata l'integrità dei plichi delle buste contenenti la documentazione di rito, pervenute nei termini previsti, procede all'apertura delle buste ed alla prima fase di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella **busta A)** "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" delle ditte partecipanti dalle quali risulta:

1. Che la NUOVA SACCED S.R.L. con sede in PRATO SESIA (VC) è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG3 classifica IV, in corso di validità, ha costituito cauzione provvisoria nell'importo di € 503,00.=, pari al 50% dell'importo previsto sul bando di gara, in quanto è in possesso di certificazione del sistema di qualità rilasciata dalla Società CSI SPA, n. SQ062452 del 16/10/2015, in corso di validità. La ditta ha dichiarato di subappaltare alcune lavorazioni ed ha acquisito PassOE n. 4805-9802-1452-0146 relativo al lotto Cig della gara che risulta conforme.
2. Che l'IMPRESA DEFABIANI S.R.L. con sede in VARALLO (VC) è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG3 classifica III, in corso di validità, ha costituito cauzione provvisoria nell'importo di € 503,00, pari al 50% dell'importoprevisto sul bando di gara, in quanto la Ditta è in possesso di certificazione del sistema di qualità rilasciata dalla Società Siciv s.r.l. n. SC 07-1065 del 28/04/2016, in corso di validità. La ditta ha dichiarato di subappaltare alcune lavorazioni ed ha acquisito PassOE n. 2641-4140-2898-5944 relativo al lotto Cig della gara che risulta conforme.

3. Che l'IMPRESA SODIS S.R.L. con sede in QUARONA (VC) è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG3 classifica V, in corso di validità, ha costituito cauzione provvisoria nell'importo di € 503,00, pari al 50% dell'importoprevisto sul bando di gara, in quanto la Ditta è in possesso di certificazione del sistema di qualità rilasciata dalla Società Rina Services s.p.a. n. 706/SGQ del 16/12/2015, in corso di validità. La ditta ha dichiarato di subappaltare alcune lavorazioni ed ha acquisito PassOE n. 0655-5967-9489-9597 relativo al lotto Cig della gara che risulta conforme.

Accertata la regolarità della documentazione presentata dalle ditte ammesse alla gara, la Commissione, dopo aver aperto le buste B OFFERTA TECNICA, dando atto della presenza della documentazione richiesta, chiude pertanto la prima seduta pubblica alle ore 10,40 e continua in seduta riservata con l'esame delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi illustrati sopra.

Si dà atto che la lettera di invito prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 70 (settanta) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 30 (trenta) per l'offerta economica:

**OFFERTA TECNICA:** l'indicazione di metri quadrati aggiuntivi, compresa la preventiva scarifica, offerti dal concorrente rispetto a quanto previsto dal progetto nel computo metrico estimativo e con le modalità esecutive ivi descritte.

Verrà attribuito un punteggio massimo di **PUNTI 70/100** all'offerta tecnica migliore, secondo il seguente criterio di calcolo:

- 0,538 punti per ogni decina di metri quadrati di asfaltatura aggiuntiva offerta, con arrotondamento al decimo di punto superiore, ma con un massimo di 1.300 metri quadrati. Eventuali offerte superiori a 1.300 quadrati verranno accolte nei limiti della superficie massima di 1.300 metri quadrati e il concorrente, se dovesse risultare aggiudicatario, dovrà eseguire solamente 1.300 m.q. aggiuntivi.

Esempio:

- ditta A offre 105 metri quadrati: punteggio attribuibile 10,5 decine per 0,538 punti = pt. 5,649 = arrotondato al decimo di punto superiore, punti 5,7

- ditta B offre 650 metri quadrati: punteggio attribuibile 65 decine per 0,538 punti = pt. 34,97 = arrotondato al decimo di punto superiore, punti 35,0

- ditta C offre 1.300 metri quadrati: punteggio attribuibile 130 decine per 0,538 punti = pt. 69,940 = arrotondato al decimo di punto superiore, punti 70,0

**OFFERTA ECONOMICA:** l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale che l'operatore

economico è disposto a praticare sul valore posto a base di gara e soggetto a ribasso.

Verrà attribuito un punteggio massimo di **PUNTI 30/100** al maggiore ribasso, mentre agli altri offerenti verranno attribuiti punteggi in proporzione aritmetica.

Esempio:

- ditta A offre ribasso 3 %

- ditta B offre ribasso 8%

Alla ditta B punti 10. Alla ditta A punti  $8:30=3:x \quad x = 11,25$

Sulla base dell'analisi e valutazione delle offerte tecniche pervenute, predisposte e riferite alle specifiche previste dal bando di gara, come sopra indicate, si procede all'esame della documentazione proposta dai partecipanti, contenuta nella **busta B** "OFFERTA TECNICA".

Offerente A – NUOVA SACCED S.R.L.

L'impresa NUOVA SACCED S.R.L. dichiara di offrire la seguente miglioria:

**Esecuzione di metri quadrati aggiuntivi, compresa preventiva scarifica, rispetto a quanto previsto dal progetto nel computo metrico estimativo e con le modalità esecutivi ivi descritte:**  
**1.300 metri quadrati**

Offerente B – DEFABIANI S.R.L.

L'impresa DEFABIANI S.R.L. dichiara di offrire la seguente miglioria:

**Esecuzione di metri quadrati aggiuntivi, compresa preventiva scarifica, rispetto a quanto previsto dal progetto nel computo metrico estimativo e con le modalità esecutivi ivi descritte:**  
**700 metri quadrati**

Offerente C – SODIS S.R.L.

L'impresa SODIS S.R.L. dichiara di offrire la seguente miglioria:

**Esecuzione di metri quadrati aggiuntivi, compresa preventiva scarifica, rispetto a quanto previsto dal progetto nel computo metrico estimativo e con le modalità esecutivi ivi descritte:**  
**650 metri quadrati**

La Commissione, verificato quanto indicato dalle ditte, procede all'assegnazione dei punteggi nel modo seguente:

<b>DITTA</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>
NUOVA SACCED S.R.L.	70
IMPRESA DEFABIANI S.R.L.	37,692
SODIS S.R.L.	35

Completata l'assegnazione del punteggio per l'offerta tecnica, alle ore 10,50 si riprende la seduta in modalità pubblica.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente dà quindi lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

Si passa poi all'apertura della **busta C)** contenente OFFERTA ECONOMICA, per la quale è prevista l'assegnazione di un punteggio massimo di 30 alla migliore offerta e un punteggio proporzionalmente ridotto (se in presenza di altre offerte) con l'applicazione della seguente formula per la determinazione del coefficiente:

Esempio:

- ditta A offre ribasso 3 %

- ditta B offre ribasso 8%

Alla ditta B punti 10. Alla ditta A punti  $8:30=3:x \quad x = 11,25$

Lette le offerte economiche proposte dalle ditte in gara e a seguito dell'applicazione della suddetta formula di calcolo risulta la seguente assegnazione di punteggi:

DITTA	IMPORTO E RIBASSO PERCENTUALE RIBASSO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
NUOVA SACCED S.R.L.	€ 45.671,02 7,131 %	<b>26,249</b>
IMPRESA DEFABIANI S.R.L.	€ 48.932,01 € 0,50 %	<b>1,840</b>
SODIS S.R.L.	€ 45.169,90 8,15 %	<b>30</b>

Si procede quindi con la sommatoria dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche da cui ne consegue la seguente graduatoria finale:

DITTA	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale assegnato
NUOVA SACCED S.R.L.	70	26,249	<b>96,249</b>
SODIS S.R.L.	35	30	<b>65</b>
IMPRESA DEFABIANI S.R.L.	37,692	1,840	<b>39.532</b>

Ultimata la gara alle ore 11,15 il Presidente dispone che il presente Verbale di aggiudicazione venga trasmesso al Servizio competente per i provvedimenti consequenziali, ivi compresa la valutazione dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 comma 3 – offerte anormalmente basse – del D.lgs. 50/2016.

I partecipanti alla seduta di gara sottoscrivono e approvano il presente verbale.

IL PRESIDENTE

(dott. Michele Orso)

IL MEMBRO

(Maria Sofia Conti)

IL MEMBRO E VERBALIZZANTE

(Gabriella Dedominici)